

Kurier Poranny



Poniedziałek
3.07.2023

www.poranny.pl

Nr. 126 (10020)
Cena 4,20 zł (w tym 8% VAT)

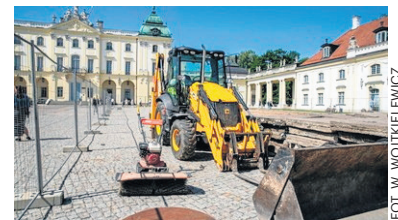
Więcej funkcjonariuszy będzie ochraniało polsko-białoruską granicę **str. 6**



FOT. W. WOIŃKIEWICZ

Brygadier Dariusz Koc oficjalnie nowym Komendantem Miejskim PSP w Białymstoku **str. 4**

Archeolodzy przekopią dziedziniec parady Pałacu Branickich **str. 4**



FOT. W. WOIŃKIEWICZ

BIAŁYSTOK

Słynny szalet nareszcie otwarty



FOT. W. WOIŃKIEWICZ

Udało się w końcu otworzyć najsłynniejszą w kraju białostocką inwestycję, czyli szalet miejski przy wejściu do Parku Planty od strony ul. Legionowej. Pierwotny obiekt, którego budowa za 432 tys. trwała od wakacji zeszłego roku, nie spełniał wymogów nadzoru budowlanego. Perypetie z jego montażem i przesuwaniem terminami otwarcia śledzili nie tylko białostoczanie. W połowie czerwca zastąpił go nowy, mniejszy obiekt, a po odbiorze został uruchomiony w sobotę, 1 lipca.

Nie udało się za to rozstrzygnąć przetargu na rewitalizację Plant, Bulwarów Kościalkowskiego i przebudowę ulicy Akademickiej. Pierwotnie potencjalni wykonawcy mieli czas na składanie ofert do 12 kwietnia. Później termin przesuwano na 27 kwietnia, 26 maja i 30 czerwca. Teraz urzędnicy wydłużyli go jeszcze raz - do 28 lipca.

- W związku z przygotowawanymi wyjaśnieniami oraz zmianą treści Specyfikacji Warunków Zamówienia - informuje wiceprezydent Przemysław Tuchliński.

Zamówienie zostało podzielone na dwie części. Zakres prac w parku i na bulwarach obejmuje odtworzenie układu alejek parkowych i wymianę ich nawierzchni na granitową oraz typu HanseGrande (aleja główna od ul. Akademickiej do ul. Mickiewicza, Bulwary Kościalkowskiego oraz alejki boczne), wykonanie kwietników dywanowych z roślin sezonowych wraz z wymianą starych, przerośniętych żywotników, odtworzenie wyglądu latarni parkowych, wykonanie niezbędnej infrastruktury technicznej parku, tj: kanalizacji deszczowej, sanitarnej, wodociągu oraz instalacji energetycznej. Z kolei ul. Akademicka zostanie zmodernizowana na 750-metrowym odcinku od ul. Legionowej do ul. Świętojańskiej.

Odnowa perły w koronie białostockich parków ma przyczynić się do poprawy infrastruktury turystycznej stolicy województwa podlaskiego. Na rewitalizację Plant, Bulwarów Kościalkowskiego i przebudowę ulicy Akademickiej miasto Białystok otrzymało 30 mln zł wsparcia z Polskiego Ładu. (szach)

BIAŁYSTOK MIEJSKA RADNA PYTA O ZEROEMISYJNOŚĆ

Kolejna odsłona sporu o budynki po WSAP

Inwestycje
Tomasz Maleta

Prezydent Białegostoku nie zamierza budynków po Wyższej Szkole Administracji Publicznej dostosować do wymogów zeroemisyjności. Jak twierdzi, nie po to kupowało je miasto, a ponadto nie ma takiego wymogu. Inaczej na sprawę patrzy radna PiS.

Agnieszka Rzeszewska przypomina, że 26 września 2022 roku Rada Miasta Białystok przyjęła stanowisko dotyczące globalnego kryzysu klimatycznego. Czytamy w nim: „Rada Miasta Białystok uznaje za niezbędne przyspieszenie działań na rzecz osiągnięcia neutralności klimatycznej oraz uczynienie ich priorytetem polityki miejskiej w Białymstoku, uznaje za konieczne podjęcie działań mających na celu przystosowanie wszystkich budynków użyteczności publicznej do neutralności klimatycznej, tj. zerowej emisji netto w terminie do 2035 r.

Rada Miasta Białystok zobowiązuje się do intensyfikacji działań ujętych w PI 'e Adaptacji Miasta Białystok do zmian klimatu do roku 2030 r.”

14 marca 2023 r. Zarząd Mienia Komunalnego ogłosił przetarg na wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej przebudowy i remontu budynków położonych przy ul. Suchowolca 6, zajmowanych wcześniej przez Wyższą Szkołę Administracji Publicznej (WSAP). Miasto Białystok kupiło je w 2021 roku na licytacji za 18,1 mln zł.

Zamierza w nich ulokować departamenty, które są dziś porzucane w różnych częściach Białegostoku. W pouczelnianym kompleksie mają też odbywać się sesje rady miasta.

- Z treści specyfikacji warunków zamówienia wynika, iż budynek

po przebudowie nie będzie spełniał wymogów neutralności klimatycznej, tj. zerowej emisji netto, co jest niezgodne z celami zawartymi w stanowisku - zaznacza Agnieszka Rzeszewska.

Przypomina, że środki przewidziane w budżecie miasta na tę inwestycję wnoszą 15,7 mln zł, przy czym koszt wykonania samej dokumentacji projektowej wyniesie 636,5 tys. zł.

- Obecnie zdecydowana większość przegród zewnętrznych budynków nie spełnia obowiązujących wymogów w zakresie izolacyjności cieplnej, w związku z czym będą musiały ulec przebudowie - podkreśla radna PiS.

Jej zdaniem, niedostosowanie tych budynków do wymogów neutralności klimatycznej, tj. zerowej emisji netto w zakresie tej inwestycji może zablokować możliwość dostosowania ich przez wiele kolejnych lat.

- Czy pan prezydent bierze pod uwagę możliwość rozszerzenia zakresu zamówienia tak, aby zamówiona dokumentacja pozwoliła dostosować budynki po WSAP do budynków zeroemisyjnych w ramach jednej, przyszłościowej inwestycji? - pyta wiceprzewodnicząca komisji finansów i budżetu rady miasta.

Zwraca uwagę, że obecnie planowana przebudowa gmachu po WSAP będzie prawdopodobnie największą i najkosztowniejszą inwestycją w budynki będące własnością miasta Białystok w najbliższych kilku latach.

- Niedostosowanie budynków do zeroemisyjności w ramach jednej inwestycji będzie wymagało dostosowania ich do tych wymogów w latach kolejnych, co przy podobnym zakresie robót budowlanych jest ekonomicznie nieuzasadnione - dodaje Agnieszka Rzeszewska.

Ponadto podkreśla, że kierunek polityki Unii Europejskiej w zakresie

modernizacji budynków pod kątem osiągnięcia neutralności energetycznej jednoznacznie wskazuje, iż regulacje prawne w tym zakresie w kolejnych latach będą wymagały rozwiązań znacznie dalej idących, niż zakładane w opisie przedmiotu zamówienia. Dodaje, że załączona do OPZ koncepcja jedynie wspomina o robotach budowlanych polegających na: dociepleniu ścian oraz wymianie stolarki budowlanej do aktualnie obowiązującego współczynnika przenikania ciepła.

- Jednak ich ewentualną realizację pozostawia się do decyzji inwestora. W przypadku przebudowy budynku ze zmianą sposobu użytkowania takie roboty są wymagane zapisami prawa budowlanego i stanowią niezbędne minimum - podkreśla radna.

I dodaje, że stanowisko Rady Miasta Białegostoku jest zgodne z kierunkami polityki UE w zakresie dążenia do zeroemisyjności budynków: - Stanowisko Komisji zakłada, że wszystkie nowo powstałe budynki w UE mają być zeroemisyjne już od 2028 r., budynki będące własnością instytucji publicznych mają spełniać ten warunek już od 2026 r. - cytuje radna komunikat PE.

Inaczej na sprawę patrzy prezydent Białegostoku. Zaznacza, że zamierzeniem zleconej dokumentacji projektowej jest zmiana sposobu użytkowania budynków do pełnienia funkcji administracyjno-biurowej (w tym wykonanie koniecznych robót remontowych i modernizacyjnych), a nie zapewnienie zerowej emisji netto.

- Jednocześnie należy podkreślić, iż cytowane przez panią stanowisko Parlamentu Europejskiego w sprawie zeroemisyjności dotyczy wszystkich nowo wybudowanych budynków w Unii Europejskiej - dodaje Tadeusz Truskolaski. ©©

Nr ISSN 0866-9511

Nr indeksu 350354



O ochronie granicy mówili w Usnarzu Górnym politycy PiS **str. 3**